

# 北科安翔北科大厦项目部保洁服务项目公开招标公告

(招标编号：HCZB-2025-ZB0561)

项目所在地区：北京市

## 一、招标条件

本北科安翔北科大厦项目部保洁服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 80 万元，招标人为北京北科安翔企业管理有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模 北科大厦主楼 B1 层-14 层、理化楼 1 层-5 层及院内外围、门前三包、垃圾分类、其他垃圾清运、报刊分拣、饮用水配送、地下车库车辆清洁及卫生的日常保洁服务工作等。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)/;

## 三、投标人资格要求

(001/)的投标人资格能力要求：

3.1 在中华人民共和国境内依法登记的法人或其他组织，合法运作并独立于招标人和招标代理机构，必须提供合法有效的营业执照；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标；

3.3 投标人应具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.4 投标人未被“信用中国”列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单，应提供上述网站查询截屏，并标注查询时间；

3.5 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 被责令停业的；

(3) 被暂停或者取消投标资格的；

(4) 财产被接管或者冻结的；

(5) 在最近三年内有骗取中标、严重违约、重大质量或者安全问题的；

(6) 法律法规限定的其他情形；

3.6 本项目不接受联合体投标。

### 3.7 其他要求：/。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 04 月 30 日 12 时 00 分到 2025 年 05 月 12 日 17 时 00 分

获取方式：现场获取。方式：凡有意参加投标者，请于 2025 年 04 月 30 日至 2025 年 05 月 12 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 9 时至下午 17 时（北京时间，下同），携带有效的营业执照复印件（加盖公章）、法定代表人授权委托书及法定代表人和被委托人的身份证复印件并加盖公章后至北京市丰台区广安路 9 号国投财富广场 6 号楼 1601 室获取招标文件。招标文件每套售价 500 元，售后不退。未按照上述要求获取招标文件的投标，招标人将不予受理。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 05 月 21 日 09 时 30 分

递交方式：北京市丰台区广安路 9 号国投财富广场 6 号楼 15 层第三会议室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 05 月 21 日 09 时 30 分

开标地点：北京市丰台区广安路 9 号国投财富广场 6 号楼 15 层第三会议室

## 七、其他

投标人应承担参加本项目相关的所有费用。不论本项目的结果如何，招标人均无义务和责任承担这些费用；

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：北京北科安翔企业管理有限公司

地 址：北京市朝阳区北苑路 28 号院 1 号北科创业大厦 14 层

联 系 人：马老师

电 话：18810725579

电子邮件：/

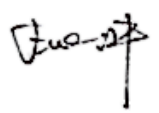
招标代理机构：华采招标集团有限公司

地 址：北京市丰台区广安路 9 号国投财富广场 6 号楼 16 层 1601 室

联系人： 西区招标部 姚冲、贾东敏、崔丽洁、马凯

电 话： 010-63509799-8037

电子邮件： [hczb102@163.com](mailto:hczb102@163.com)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_ (盖章)

