

泰达集团办公楼客服、保洁、工程项目招标公告

(招标编号: TDSZ-2025-ZB312)

项目所在地区: 天津市

一、招标条件

本泰达集团办公楼客服、保洁、工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 73.55 万元,招标人为天津泰达物业服务有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 泰达集团办公楼客服、保洁、工程

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)泰达集团办公楼客服、保洁、工程项目;

三、投标人资格要求

(001 泰达集团办公楼客服、保洁、工程项目)的投标人资格能力要求:

(1) 投标人须在中华人民共和国注册的,具备独立法人资格,且营业执照在有效期内;

(2) 投标人未列入失信被执行人。投标人须提供开标时间前“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)的查询截图,评审当日由招标代理机构对投标人的情况进行复查。查询结果如与投标人提交的查询结果不一致,以评审当日查询结果为准;

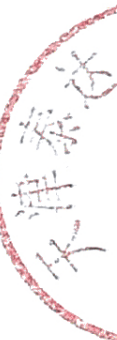
查询路径:“信用中国—信用服务—失信被执行人—点击进入—在‘中国执行信息公开网’中输入单位名称”。

(3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。须提供 2023 年或 2024 年经第三方会计师事务所审计的企业财务报告或开标前 1 个月以内银行出具的资信证明;

(4) 提供投标截止时间近 3 个月的依法缴纳税收和社会保险费的相关证明材料复印件(依法免缴的,应提供依法免缴的相关证明文件);

(5) 投标单位需提供本单位的股权结构,从“国家企业信用信息公示系统”(www.gsxt.gov.cn/index.html)中提取,评标委员会在资格审查过程中,认定和其他投标单位有控股关系、主要负责人互为任职的,取消其投标资格;评审当日由招标代理机构对投标人的情况进行复查。查询结果如与投标人提交的查询结果不一致,以评审当日查询结果为准;

(6) 投标人若为法定代表人投标,须提供法定代表人资格证明书加盖公章和法定代表人身



份证 若为被授权人投标，须提供法定代表人资格证明书、授权委托书加盖公章（需由法定代表人签字或盖章）、被授权人身份证及被授权委托人近 3 个月社会保险证明复印件加盖公章；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 04 月 25 日 09 时 00 分到 2025 年 04 月 30 日 17 时 00 分

获取方式：本项目采用网上报名，招标文件售价为 500 元/本。汇款信息（请登录此网址缴纳文件费并报名：<https://f.kdocs.cn/g/ug6j8KgN>。）请以公账户电汇，汇款时请备注“（TDSZ-2025-ZB312）+标段号+购买招标文件费”。我单位确认上述事项后，即视为报名成功，方可向投标人发放招标文件。（标书一经售出，概不退换）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 05 月 16 日 09 时 30 分

递交方式 天津市滨海新区洞庭路与洞庭一街交口西路南泰达科技发展集团科技发展中心 2 栋 7 楼。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 05 月 16 日 09 时 30 分

开标地点 天津市滨海新区洞庭路与洞庭一街交口西路南泰达科技发展集团科技发展中心 2 栋 7 楼。

七、其他

泰达集团办公楼客服、保洁、工程项目

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招 标 人：天津泰达物业服务有限公司

地 址：天津经济技术开发区第二大街 9 号总公司大楼 B 区第 4 层 404-1

联 系 人：刘工

电 话：23195906

电子邮件：tdsz-zbdl@teda.com.cn

招标代理机构：天津泰达市政有限公司

地 址 天津市滨海新区洞庭路与洞庭一街交口西路南泰达科技发展集团科技发展中心2栋7楼

联 系 人： 赵卓群

电 话： 18920673835

电子邮件： tdsz-zbd1@teda.com.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：赵卓群（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

