

湖北诚信物业管理有限责任公司某学校食堂餐具集中清洗及保洁服务项目谈判
公告

(招标编号：HBT-17125187-255413)

项目所在地区：湖北省,武汉市

一、招标条件

本某学校食堂餐具集中清洗及保洁服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 80 万元，招标人为湖北诚信物业管理有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目共分为两个采购包，其中第一包为餐厅餐具集中清洗服务，最高限价为 38 万元。第二包为餐厅一楼保洁服务，最高限价为 42 万元。详见本项目谈判文件第三章内容。

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

(001)餐厅餐具集中清洗服务； (002)餐厅一楼保洁服务；

三、投标人资格要求

(001 餐厅餐具集中清洗服务)的投标人资格能力要求：1. 满足以下规定，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目同一合同项下的采购活动。

3. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。

4. 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5. 供应商特定资格要求：/；

(002 餐厅一楼保洁服务)的投标人资格能力要求：1. 满足以下规定，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目同一合同项下的采购活动。

3. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。

4. 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5. 供应商特定资格要求：/；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 08 月 23 日 08 时 30 分到 2025 年 08 月 27 日 17 时 00 分

获取方式：登录“湖北省招标股份有限公司数智云采云采购平台”（下简称“数智云采”

网址：<https://cjyc.hbbidding.com.cn/hubeiyth/>）直接获取。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 08 月 29 日 09 时 30 分

递交方式：武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦五层开标评标室（五）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 08 月 29 日 09 时 30 分

开标地点：武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦五层开标评标室（五）

七、其他

湖北省招标股份有限公司受湖北诚信物业管理有限责任公司的委托，对其某学校食堂餐具集中清洗及保洁服务进行谈判采购（综合评分法），欢迎符合资格条件的供应商参与谈判。

一、项目概况

（一）项目编号：HBT-17125187-255413

(二) 项目名称: 某学校食堂餐具集中清洗及保洁服务

(三) 采购方式: 谈判采购 (综合评分法)

(四) 采购需求: 本项目共分为两个采购包, 其中第一包为餐厅餐具集中清洗服务, 最高限价为 38 万元。第二包为餐厅一楼保洁服务, 最高限价为 42 万元。详见本项目谈判文件第三章内容。

(五) 最高限价: 80 万元。

(六) 合同履行期限: 服务期限 1 年, 合同期满经考核合格且采购人同意, 可续签下 1 年合同, 最多可以续签 2 次。

二、供应商资格要求

1. 满足以下规定, 即:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加本项目同一合同项下的采购活动。

3. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的, 不得再参加本项目的其他招标采购活动。

4. 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体, 未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5. 供应商特定资格要求: /

三、获取采购文件

1. 时间: 2025 年 08 月 23 日至 2025 年 08 月 27 日, 每天上午 8:30 至 12:00, 下午 14:00 至 17:00 (北京时间)

2. 地点: 登录“湖北省招标股份有限公司数智云采云采购平台”(以下简称“数智云采”, 网址: <https://cjyc.hbbidding.com.cn/hubeiyth/>) 直接获取。

3. 方式:

(1) 注册登记, 具体操作参见“数智云采”首页-帮助中心-阳光采购操作指南-供应商注册

及文件领取操作手册。

(2) 文件下载，进入“数智云采”首页，页面下滚至“快捷登录”，点击“供应商/投标人登录”登陆进入“阳光采购”模块，选择对应项目下载采购/招标文件。

(3) “数智云采”系统操作其他相关问题，详见“数智云采”首页-帮助中心-常见问题指引，或添加技术咨询 qq: 3836438780。

4. 售价：400 元，售后不退。标书费发票获取详见“数智云采”首页帮助中心-阳光采购操作指南-电子发票开票流程。

四、响应文件提交

1. 截止时间：2025 年 08 月 29 日 09 点 30 分（北京时间）

2. 地点：武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦五层开标评标室（五）。

五、开启

1. 时间：2025 年 08 月 29 日 09 点 30 分（北京时间）

2. 地点：武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦五层开标评标室（五）。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 采购代理机构银行资料：

户名：湖北省招标股份有限公司

开户行：招商银行水果湖支行

行号：308521015186

账号：12790 54338 10603

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：湖北诚信物业管理有限责任公司

地址：武汉市武昌区体育馆路 2 号

联系电话：18942944445

2. 采购代理机构信息

名称：湖北省招标股份有限公司

地址：武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦五层

电话：027-83763018

3. 项目联系方式

项目联系人：穆嘉豪、李嶝、孙伟

电话：027-83763018

九、信息发布媒体

中国招标投标公共服务平台

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：湖北诚信物业管理有限责任公司

地 址：武汉市武昌区体育馆路 2 号

联 系 人： /

电 话：18942944445

电子邮件： /

招标代理机构：湖北省招标股份有限公司

地 址：武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦五层

联 系 人：穆嘉豪、李嶝、孙伟

电 话：027-83763018

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）