

沈阳市第三十一中学（初中部）保洁服务项目竞争性磋商公告
（招标编号：SYJL20250812001）

项目所在地区：辽宁省, 沈阳市, 铁西区

一、招标条件

本沈阳市第三十一中学（初中部）保洁服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 375,000.00 元，招标人为沈阳中德开城市运营管理服务有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：沈阳市第三十一中学（初中部）保洁服务项目

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)沈阳市第三十一中学（初中部）保洁服务项目；

三、投标人资格要求

(001 沈阳市第三十一中学（初中部）保洁服务项目)的投标人资格能力要求：详见其他公告内容；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 08 月 15 日 09 时 30 分到 2025 年 08 月 22 日 17 时 00 分

获取方式：详见其他公告内容

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 08 月 27 日 09 时 30 分

递交方式：沈阳市铁西区飞翔路 8-2 号纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 08 月 27 日 09 时 30 分

开标地点：沈阳市铁西区飞翔路 8-2 号（沈阳建联工程咨询有限公司）

七、其他

项目概况

(沈阳市第三十一中学（初中部）保洁服务项目) 采购项目的潜在供应商应在（沈阳市铁西区飞翔路 8-2 号）获取采购文件，并于 2025 年 08 月 27 日 09 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。



一、项目基本情况

项目编号（或政府采购计划编号、采购计划备案文号等，如有）：SYJL20250812001

项目名称：沈阳市第三十一中学（初中部）保洁服务项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：375,000.00 元

最高限价：375,000.00 元

采购需求：（详见第三章 服务需求）

合同履行期限：自签订合同之日起一年，合同期满，如对乙方服务满意，双方可续签合同，价格另行协商。

需落实的政府采购政策内容：无

本项目不接受联合体。

二、供应商的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

2. 本项目的特定资格要求：（无）

三、获取采购文件

时间：2025年08月15日至2025年08月22日，每天上午08:30至11:30，下午13:00至17:00

（北京时间，法定节假日除外）

地点：沈阳市铁西区飞翔路8-2号

方式：邮件方式（请将招标文件费用汇款至“（账号：20321999900100001022761；开户行：中国农业发展银行沈阳金融商贸开发区支行；户名：沈阳建联工程咨询有限公司）”，并将①授权委托书②营业执照③报名表及领取招标文件记录表④汇款凭证扫描件（采用汇款方式的，须以单位账户汇出、电汇凭证上明确简写），发送至 441678028@qq.com 并配合回传报名表。）

文件费 500 元/本。以上仅限于发售文件，详细资格审查以评标委员会审议结果为准。



售价：500 元/本

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 08 月 27 日 09 点 30 分（北京时间）

地点：沈阳市铁西区飞翔路 8-2 号（沈阳建联工程咨询有限公司）

五、开启

时间：2025 年 08 月 27 日 09 点 30 分（北京时间）

地点：沈阳市铁西区飞翔路 8-2 号（沈阳建联工程咨询有限公司）

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、质疑与投诉

供应商认为自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，向采购代理机构或采购人提出质疑。

八、其他补充事宜

无

九、监督部门

本招标项目的监督部门为 沈阳中德开城市运营管理服务有限公司。

十、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称： 沈阳中德开城市运营管理服务有限公司

地址：沈阳市经济技术开发区花海路 19-1 号

联系方式：张先生 81358760

2. 采购代理机构信息

名称：沈阳建联工程咨询有限公司

地址：沈阳市铁西区飞翔路 8-2 号

联系方式：024-22894260

邮箱地址：441678028@qq.com

开户行：中国农业发展银行沈阳金融商贸开发区支行

账户名称：沈阳建联工程咨询有限公司

账号：20321999900100001022761

3. 项目联系方式



项目联系人：李彤

电 话：024-22894260

八、监督部门

本招标项目的监督部门为沈阳中德开城市运营管理服务有限公司。

九、联系方式

招 标 人：沈阳中德开城市运营管理服务有限公司

地 址：沈阳市经济技术开发区花海路 19-1 号

联 系 人：张先生

电 话：81358760

电子邮件：/

招标代理机构：沈阳建联工程咨询有限公司

地 址：沈阳市铁西区飞翔路 8-2 号 1 楼 沈阳建联

联 系 人：李彤

电 话：024-22894260

电子邮件：441678028@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李彤（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

