

嵩县车村镇第二高级中学后勤物业服务采购项目-竞争性谈判公告

(招标编号：HNHR-2025-26)

项目所在地区：河南省, 洛阳市, 嵩县

一、招标条件

本嵩县车村镇第二高级中学后勤物业服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金19.38万元，招标人为嵩县车村镇第二高级中学后勤物业服务采购项目。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：嵩县车村镇第二高级中学后勤物业服务采购项目

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)嵩县车村镇第二高级中学后勤物业服务采购项目；

三、投标人资格要求

(001嵩县车村镇第二高级中学后勤物业服务采购项目)的投标人资格能力要求：
详见附件；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2025年07月28日 08时30分到2025年07月30日 18时00分

获取方式：详见附件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025年07月31日 10时30分

递交方式：详见附件纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025年07月31日 10时30分

开标地点：详见附件

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为嵩县车村镇第二高级中学。

九、联系方式

招 标 人：嵩县车村镇第二高级中学后勤物业服务采购项目

地 址：洛阳市嵩县车村镇

联 系 人：王老师

电 话：18625997186

电子邮件：/

招标代理机构：河南皓融工程管理有限公司

地 址：河南省洛阳市洛龙区滨河南路东方今典天汇中心1号楼1903室

联 系 人：杨女士

电 话：0379-80898999

电子邮件：hnhrgcgl@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

嵩县车村镇第二高级中学后勤物业服务采购项目

竞争性谈判公告

项目概况：

河南皓融工程管理有限公司受嵩县车村镇第二高级中学委托，就嵩县车村镇第二高级中学后勤物业服务采购项目进行竞争性谈判采购，欢迎符合相应条件的潜在供应商参加谈判。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：HNHR-2025-26
- 2、项目名称：嵩县车村镇第二高级中学后勤物业服务采购项目
- 3、采购方式：竞争性谈判
- 4、预算金额：193800元
最高限价：193800元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价
1	1	嵩县车村镇第二高级中学后勤物业服务采购项目	193800元	193800元

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）：

（1）项目概况：本项目为嵩县车村镇第二高级中学后勤物业服务采购项目，主要内容包括：学生宿舍管理及保洁服务、物业服务的其他工作（具体详见招标文件采购需求）；

（2）项目实施地点：采购人指定地点；

（3）服务要求：合格，满足采购人要求；

（4）服务标准：符合国家、相关行业标准及采购人需求；

（5）资金来源：财政资金；

（6）标段划分：本项目划分为一个标段；

6、合同履行期限：1年

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

二、申请人资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、本项目的特定资格要求：

2.1 供应商须具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照或事业单位法人证书等证明材料；

2.2 根据《洛阳市财政局关于推行政府采购信用承诺制的通知》（洛财政【2021】11号），供应商须提供满足相应条件的书面承诺书，以及违背承诺自愿承担相关责任的承诺。

注：采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性。

2.3 本次采购实行资格后审，资格审查的具体要求见谈判文件。

三、谈判文件的发售信息

1. 时间：2025年07月 28日至2024年07月30日，每天上午08时30分至12时00分；下午15时00分至18时00分（法定公休日、法定节假日除外）。

2. 地点：代理机构指定邮箱（hnhrgcg1@126.com）

3. 供应商获取谈判文件需提供的资料：

（1）企业法定代表人身份证明或（有效的法人代表授权委托书、法定代表人身份证复印件、委托代理人身份证）；

（2）企业营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或三证合一的营业执照）；

供应商均须将企业需要提供的资料扫描件加盖公章上传至代理机构指定邮箱（hnhrgcg1@126.com），并备注联系方式，经代理机构核实符合要求并办理完手续后通过该邮箱向供应商发送谈判文件。

注：未按要求提交上述文件的或提供的文件不符合获取文件要求的，不予发放文件。

4. 售价：300元

四、投标截止时间及地点

1. 响应文件递交的截止时间及开标时间：2025年07月31日10时30分（北京时间）

2. 响应文件接收地点及开标地点：洛阳市洛龙区东方今典天汇中心1号楼19楼开标室

3. 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

五、开标时间及地点

1. 时间：2025年07月31日10时30分（北京时间）

2. 地点：洛阳市洛龙区东方今典天汇中心1号楼19楼开标室

六、发布公告的媒介及采购公告期限

本次采购公告在《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》网站上发布。

七、其他补充事宜

1. 供应商在参与本项目采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息。

八、凡是对本次采购提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：嵩县车村镇第二高级中学

地 址：洛阳市嵩县车村镇

联 系 人：王老师

联系电话：18625997186

2. 采购代理机构信息

采购代理机构名称：河南皓融工程管理有限公司

地址：河南省洛阳市洛龙区滨河南路东方今典天汇中心1号楼1903室

联系人：杨女士

联系方式：0379-80898999

2025年07月27日