

北京顺义商业集团有限公司 2025 年保洁服务项目公开招标公告
(招标编号: ZJDL-2025-242)

项目所在地区: 北京市, 市辖区, 顺义区

一、招标条件

本北京顺义商业集团有限公司 2025 年保洁服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 5922000 元, 招标人为北京顺义商业集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 北京顺义商业集团有限公司 2025 年保洁服务项目;

三、投标人资格要求

(001 北京顺义商业集团有限公司 2025 年保洁服务项目) 的投标人资格能力要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 无;

3. 本项目的特定资格要求: /。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2025 年 07 月 28 日 09 时 00 分到 2025 年 08 月 01 日 17 时 30 分

获取方式: 现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025 年 08 月 18 日 09 时 30 分

递交方式: 北京市顺义区顺通路仓上小区商务楼 2 号一层评标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025 年 08 月 18 日 09 时 30 分

开标地点: 北京市顺义区顺通路仓上小区商务楼 2 号一层评标室

七、其他

项目概况

北京顺义商业集团有限公司 2025 年保洁服务项目的潜在投标人应在北京市顺义区顺通路仓



上小区商务楼 2 号获取招标文件，并于 2025 年 8 月 18 日 9 点 30 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZJDL-2025-242

项目名称：北京顺义商业集团有限公司 2025 年保洁服务项目

预算金额：5922000 元

最高限价：3500 元/月

采购需求：拟派北京顺义商业集团有限公司 2025 年保洁服务项目，具体详见招标文件采购需求。

服务地点：北京市顺义区

服务标准：详见招标文件采购需求

所属行业：其他未列明行业

合同履行期限：合同签订之日起 1 年（具体日期以合同签订为准）

是否接受进口产品投标：否

其他：

- 1、投标人需具备本项目服务相对应配置人员。
- 2、本报价已包含为完成本项目所涉及的一切费用。
3. 本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无；
3. 本项目的特定资格要求：/。

三、获取招标文件

时间2025年7月28日至2025年8月1日每天上午9:00 至11:30 ,下午14:00 至17:30(北京时间，法定节假日除外)，

地点：北京市顺义区顺通路仓上小区商务楼 2 号一层 101

方式：现场购买。凡有意参加投标者，持营业执照复印件（加盖公章）、投标人法人代表证明及法人代表授权和被授权人的有效身份证明原件及复印件（加盖公章），登记备案并获取招标文件。

售价：人民币 500 元，现金售后不退。只有购买了招标文件并登记备案的投标人才有资格参

与投标。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间、开标时间：2025年8月18日9点30分（北京时间）

地点：北京市顺义区顺通路仓上小区商务楼2号一层评标室

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。本公告在中国招标投标公共服务平台上发布；未经采购人授权的任何转载，采购人不对其承担任何法律责任。

六、其他补充事宜

1. 采购项目执行政府采购政策

(1) 对小微企业的产品给予价格扣除（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业；残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策）。

(2) 优先采购节能环保产品（注：所采购的货物在政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单范围内，且具有国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书）。

2. 本项目投标截止期前被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单的供应商、被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间和地域范围内），无资格参加本项目的采购活动。

3. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本项目投标。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：北京顺义商业集团有限公司

地 址：北京市顺义区

联 系 人：王工

电 话：010-61409815

电子邮件：/

招标代理机构：北京招竣建设工程咨询有限公司

地 址：北京市顺义区顺通路西侧仓上小区商业服务楼 2 号

联 系 人：戴美娟

电 话：010-61402690

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：



招标人或其招标代理机构：_____（盖章）